

## **Dohoda o skončení** **„Zmluvy o nájme nebytových priestorov a o nájme hnuteľných vecí č. 22/2021/NP“** (ďalej len „Dohoda“)

---

### **Účastníci dohody**

**Prenajímateľ:**

Konajúci: Mesto Detva  
Sídlo: Ing. Ján Šufliarský, primátor mesta  
IČO: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva  
DIČ: 00319805  
Bankové spojenie: 2021318651  
Číslo účtu v tvare IBAN: Všeobecná úverová banka, a. s. retailová pobočka Detva  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Zapísaná: **ROZVOJOVÁ AGENTÚRA**  
Banskobystrického samosprávneho kraja, n. o.  
v registri neziskových organizácií vedenom Okresným úradom Banská Bystrica dňa 22.05.2018 pod registračným číslom OVVS/NO-7/2018  
Konajúca: PaedDr. Janka Páľková, PhD., riaditeľka  
Sídlo: Nám. SNP č. 14585/1A, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 51 744 422  
DIČ: 2120807117  
Prevádzka: gynekologická ambulancia, J. G. Tajovského 1320/5, 962 12 Detva  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca môžu byť ďalej označovaní aj ako „účastníci dohody“ )

### **Preambula**

- 1) Zmluvou o nájme nebytových priestorov a o nájme hnuteľných vecí č. 22/2017/NP zo dňa 29.10.2021 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako výlučný vlastník nehnuteľnosti Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti a zároveň ako výlučný vlastník hnuteľného majetku nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory, špecifikované v čl. II. ods. 1 Zmluvy ako aj hnuteľnú vec - zdravotnícky prístroj a jeho príslušenstvo - gynekologický sonografický prístroj: Aloka Alpha6 Premier ( spolu ďalej ako „predmet nájmu“).
- 2) Prenajímateľ prenechal nájomcovi predmet nájmu do užívania výlučne na účel zriadenia a prevádzkovania gynekologickej ambulancie a gynekologického sonografického prístroja.
- 3) Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.10.2022.
- 4) Účastníci tejto Dohody sa v súlade s ustanovením čl. IV ods. 2 písm. a) dohodli, že nájomný vzťah skončia touto Dohodou.

### **Čl. I.**

- 1) Účastníci tejto Dohody sa v súlade s čl. IV ods. 2 písm. a) Zmluvy dohodli na skončení nájmu dohodou, s tým, že nájom skončí dňa **31.12.2021**.
- 2) Nájomca je povinný **najneskôr** v deň skončenia nájomného vzťahu odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Odovzdanie predmetu nájmu sa podľa tejto dohody uskutoční v prítomnosti poverených zástupcov oboch strán, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.
- 3) Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájomného vzťahu nemajú voči sebe žiadne záväzky.

4) V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote v súlade s čl. I. ods. 2 tejto Dohody, nájomca je povinný prenajímateľovi na jeho výzvu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30,00 € za každý aj začatý deň omeškania v lehote, určenej v písomnej výzve.

## Čl. II.

1) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2) Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Dohody, riadne si ju prečítali a obsahu Dohody porozumeli. Zároveň vyhlasujú, že Dohoda bola uzavretá na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu túto dobrovoľne podpisujú.

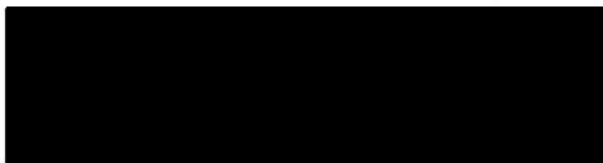
3) Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, prenajímateľ obdrží dva jej rovnopisy a nájomca obdrží jeden jej rovnopis.

V Detve, dňa 20.12.2021

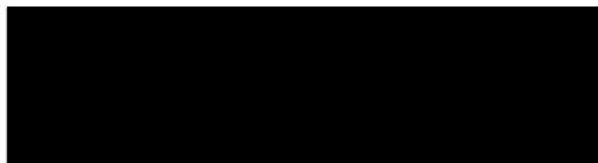
V Banskej Bystrici, dňa 22.12.2021

prenajímateľ:

nájomca:



Ing. Ján Šufliarský  
primátor mesta



PaedDr. Janka Páľková  
riaditeľka