

DOHODA

o zriadení jednej spoločnej ohlasovne požiarov

uzatvorená podľa ustanovenia § 15 ods. 2 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších právnych predpisov

(ďalej ako „dohoda“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Zmluvná strana 1: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Sídlo: **Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica**
Zastúpený: **Ing. Jánom Lunterom, predsedom Banskobystrického samosprávneho kraja**
IČO: **37828100**
(ďalej ako „BBSK“)

a

Zmluvná strana 2: **ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n. o.**
Sídlo: **Námestie SNP 14585/1, 974 01 Banská Bystrica**
Zastúpený: **JUDr. Gabrielou Stopkovou, riaditeľkou**
IČO: **51744422**
Registrovaná Okresným úradom Banská Bystrica dňa 22.05.2018 pod reg. č. OVVS/NO-7/2018
(ďalej ako „RA“ a spolu s BBSK ďalej ako „zmluvné strany“)

Preambula

BBSK ako prenajímateľ uzatvoril s RA ako nájomcom Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 961/2018 zo dňa 28.08.2018 a Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1022/2019/OVP zo dňa 10.04.2019, na základe ktorých RA užíva ako predmet nájmu nebytové priestory (spolu s hnutelným majetkom) v budove nachádzajúcej sa v k.ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, zapísanej na LV č. 4076 vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, ako stavba – budova so súpis. č. 14585, postavenej na pozemku parc. č. 1449/4 o výmere 377 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo vlastníctve BBSK.

Článok I

Predmet dohody

Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so zriadením jednej spoločnej ohlasovne požiarov v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Článok II

Ohlasovňa požiarov

1. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení, zabezpečení a prevádzkovaní jednej spoločnej ohlasovne požiarov v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, ktorá sa nachádza v priestoroch vrátnice na prízemí administratívnej budovy Úradu BBSK, Námestie SNP č. 23, Banská Bystrica (ďalej ako „ohlasovňa požiarov“). Ohlasovňa požiarov je označená

viditeľným nápisom „OHLASOVŇA POŽIAROV“ a je vybavená spojovacími prostriedkami a ďalšími technickými zariadeniami na príjem hlásení o vzniku požiaru v objekte alebo priestoroch Úradu BBSK.

2. Povinnosti zamestnancov BBSK a RA v prípade vzniku požiaru sú obsiahnuté vo vnútorných normatívnych aktoch BBSK – „Požiarno-poplachových smerniciach“, ako aj v „Požiarno-evakuačnom pláne“, pričom zamestnanci BBSK a RA sú povinní ich dodržiavať. RA je povinná oboznamovať s ich obsahom všetky osoby, ktoré sa nachádzajú v prenajatých nebytových priestoroch uvedených v preambule dohody. Revízie požiarnych uzáverov, nástenných hadicových systémov, prenosných hasiacich zariadení a pod., ako aj všetkej potrebnej súvisiacej dokumentácie zabezpečuje a vedie BBSK.

Článok III Ostatné dojednania

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán o jej skončení,
 - b) jednostranným odstúpením od dohody podľa článku IV ods. 3 tejto dohody,
 - c) písomnou výpoveďou dohody; zmluvné strany sa dohodli, že každá z nich je oprávnená vypovedať dohodu aj bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, kedy bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Táto písomná dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle BBSK.
2. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje, s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
3. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto dohody, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto dohody odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto dohody doručené druhej zmluvnej strane.
4. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov v SR.
5. Akékoľvek ustanovenie tejto dohody, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevyhnutiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu

na zostávajúce ustanovenia dohody. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

6. Dohodu je možné meniť len písomným dodatkom k dohode podpísaným oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve jej vyhotovenia.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet dohody (v zmysle článku I a II tejto dohody) splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu dohody.
9. Zmluvné strany podpisom tejto dohody vyhlasujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvorili ju slobodne, vážne, bez omylu, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok na dôkaz čoho ju podpísali.

Oddeliteľnou prílohou tejto dohody sú vnútorné normatívne akty BBSK - „Požiarne poplachové smernice“ a „Požiarne evakuačný plán“.

V Banskej Bystrici, dňa: 7.8.2019
Za BBSK:

Ing. Jan Lunter, v. i.
predseda

Banskobystrického samosprávneho kraja

V Banskej Bystrici, dňa:
Za RA:

JUDr. Gabriela Štopková, v. i.
riaditeľka

ROZVOJOVEJ AGENTÚRY Banskobystrického
samosprávneho kraja, n. o.